



JMA MONTAJES SAS

BOGOTÁ

88820/430

01



**SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES
BOGOTÁ**



Al contestar cite:
2019-01-194763

Bogotá D.C. 13 de mayo de 2019

Fecha: 13/05/2019 9:13:30
Remitente: 901018282 - JMA MONTAJES SAS

Folios: 20

Señores
SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES
GRUPO DE REORGANIZACIÓN
Ciudad

Ref. EMCORP GROUP S.A.S EN REORGANIZACIÓN
Nit. 900.567.052-1
Expediente N° 88820

Respetados señores:

La empresa JMA MONTAJES S.A.S con Nit. 901.018.282-8, como acreedora de la compañía en referencia, queremos ser partícipes del proceso de reorganización según expediente N° 88820, ya que la empresa EMCORP GROUP S.A.S nos adeuda a la fecha las siguientes facturas:

1. Factura N° JM-059 por el valor de \$ 3.199.137
2. Factura N° JM-060 por el valor de \$ 5.374.550
3. Factura N° JM-061 por el valor de \$ 1.027.246
4. Factura N° JM-062 por el valor de \$ 3.208.843
5. Factura N° JM-063 por el valor de \$ 4.010.122
6. Factura N° JM-064 por el valor de \$ 1.156.138
7. Factura N° JM-065 por el valor de \$ 3.183.141
8. Factura N° JM-066 por el valor de \$ 2.195.776
9. Factura N° JM-067 por el valor de \$ 2.225.250
10. Factura N° JM-068 por el valor de \$ 1.599.569

Adicionalmente nos adeudan por concepto de retención en garantía la suma de (\$ 5.360.179) CINCO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS MCTE, y por concepto de rete permanencia la suma de (\$1.973.612) UN MILLÓN NOVECIENTOS SETENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS DOCE PESOS MCTE.



JMA MONTAJES SAS

Agradecemos su atención y cualquier información por favor notificar al correo electrónico josemiguel0516@gmail.com, a la TV 5G 48B 40 SUR TORRE 7 APTO 231 o al número celular 3138027002

Cordialmente,

JOSE MIGUEL A.

JOSE MIGUEL ARANGO RUBIO
Representante Legal

Anexos: Copia facturas



MA MONTAÑES SAS

empresa asociada

Bogotá D.C., Mayo 22 de 2018

Señores
EMCORP GROUP
Atn. Dpto. Contabilidad y tesorería
Ciudad

REF. CARTERA VENCIDA

Para nosotros es muy importante mantener una excelente relación comercial con todos nuestros clientes, donde esperamos día a día ofrecerle un mejor servicio de acuerdo con nuestra labor contratada, y a través del pago oportuno de sus obligaciones comerciales pactadas con nosotros.

Por tal motivo les sugiero ponerse al día con el pago de las siguientes facturas y les recuerdo que el pago de nuestras facturas es máximo pasados quince días posteriores a la recepción de la misma.

- Factura N° JM-059 por el valor de \$ 3.199.137
- Factura N° JM-060 por el valor de \$ 5.374.550
- Factura N° JM-061 por el valor de \$ 1.027.246
- Factura N° JM-062 por el valor de \$ 3.208.843
- Factura N° JM-063 por el valor de \$ 4.010.122
- Factura N° JM-064 por el valor de \$ 1.156.138
- Factura N° JM-065 por el valor de \$ 3.183.141
- Factura N° JM-066 por el valor de \$ 2.195.776
- Factura N° JM-067 por el valor de \$ 2.225.250
- Factura N° JM-068 por el valor de \$ 1.599.569

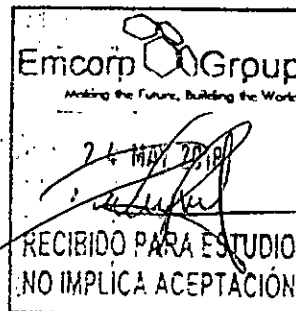
Adicionalmente nos adeudan por concepto de retención en garantía la suma de (\$ 5.360.179) y por retepermanencia la suma de (\$ 1.973.612) para un total de (\$ 34.513.563).

Sin otro particular me suscribo.

Cordialmente,

Jose Miguel A.

JOSE MIGUEL ARANGO RUBIO
Gerente



IMA MONTAJES SAS

Bogotá D.C., Mayo 18 de 2018

Señores
CONSTRUCCIONES PLANIFICADAS
Director de obra
Ciudad

REF. DEUDA EMCORP A SUBCONTRATISTA IMA MONTAJES S.A.S

Cordial saludo:

Relaciono a continuación las facturas que se han radicado en las instalaciones de la empresa EMCORP GROUP S.A.S, de los servicios prestados por concepto de instalación y fabricación de ductería para el proyecto Hotel Grand Hyatt:

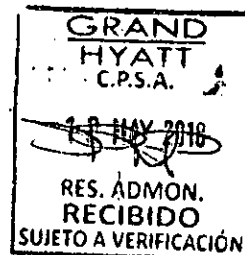
- Factura N° JM-059 por el valor de \$ 3.199.137
- Factura N° JM-060 por el valor de \$ 5.374.550
- Factura N° JM-061 por el valor de \$ 1.027.246
- Factura N° JM-062 por el valor de \$ 3.208.843
- Factura N° JM-063 por el valor de \$ 4.010.122
- Factura N° JM-064 por el valor de \$ 1.156.138
- Factura N° JM-065 por el valor de \$ 3.183.141
- Factura N° JM-066 por el valor de \$ 2.195.776
- Factura N° JM-067 por el valor de \$ 2.225.250
- Factura N° JM-068 por el valor de \$ 1.599.569

Adicionalmente nos adeudan por concepto de retención en garantía la suma de (\$ 5.360.179) y por retepermanencia la suma de (\$ 1.973.612) para un total de (\$ 34.513.563).

Sin otro particular me suscribo.

Cordialmente,

Jose Miguel A.
JOSE MIGUEL ARANGO RUBIO
Gerente



TRASVERAL 5G 48B 40 SUR T 7 AP 231
TEL: 3163851726

E-mail: josemiguel0516@gmail.com



JMA MONTAJES S.A.S

JMA MONTAJES S.A.S

NIT. 901.018.282 - 8

REGIMEN COMÚN

NUMERACIÓN DE FACTURACIÓN DEL 0001 AL 0300

RESOLUCIÓN N° 18762002663626 DEL 2017/03/22

ACTIVIDAD ECONOMICA 4322

FECHA

DÍA	MES	AÑO
18	4	2018

FV. N°
JM-0059

NIT	900.567.052 - 1	DIRECCIÓN	CALLE 106 23 61 SUITE 801
TELEFONO	5185028	CIUDAD	BOGOTÁ

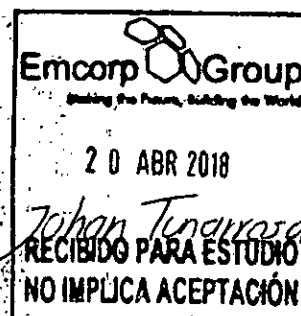
CANT	CONCEPTO O DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Cambio motores-incluye poleas correas alineación y puesta en marcha	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000
1	Administración	\$ 120.000	\$ 120.000
1	Imprevistos	\$ 60.000	\$ 60.000
1	Utilidad	\$ 90.000	\$ 90.000
FECHA DE VENCIMIENTO: 03 DE MAYO DE 2018			
Valor en Letras:			
Tres millones ciento noventa y nueve mil ciento treinta y siete pesos m/cte			
Esta factura de venta se asimila para todos los efectos legales a una letra de cambio según el artículo 774 del código de comercio y cobrará intereses de mora a la tasa comercial vigente. Esta factura se considera aceptada si no hace reclamación, devolviendo la factura o mediante reclamo estricto dentro de los 10 días siguientes a su aceptación según ley 1231 de 2008			
		SUBTOTAL	\$ 3.270.000
		IVA SOBRE UTILIDAD	\$ 17.100
		RETE FUENTE	-\$ 65.400
		RETE ICA	-\$ 22.563
		TOTAL A PAGAR	\$ 3.199.137

JOSÉ MIGUEL A.
JMA MONTAJES S.A.S

FIRMA DE RECIBIDO

TV 5G N° 488 - 40 SUR TELEFONOS 3163851726 - 3214169108

josemiguel0516@gmail.com



CORTE DE CONTRATISTAS DP-F-10

Versión: 0.0

Fecha: 22/05/2017

Orden de trabajo N°				PSVR							
Contratista:				MONTAJES JMA							
Proyecto:				HOTEL GRAND HYATT							
Objeto del contrato				SISTEMA HVAC							
CORTE 15											
15/03/2018											
Acumulados											
Saldo											
Item	Descripción			Und.	Cant	Vr Unitario	Vr Parcial	Cant	Valor	Cant	Valor
1	CAMBIO MOTORES-INCLUYE POLEAS CORREAS ALINEACION Y PUESTA EN MARCHA			UND	23	\$ 500,000.00	\$11,500,000	6.00	\$3,000,000	14	\$7,000,000

JOSE MIGUEL A.

Miguel Arango

CONTRATISTA C.C.9.737.024

Francisco C. Poveda C

Francisco C Poveda C
Coordinador de Proyectos



JMA MONTAJES SAS

JMA MONTAJES S.A.S

NIT. 901.018.282 - 8

REGIMEN COMÚN

NUMERACIÓN DE FACTURACIÓN DEL 0001 AL 0300

RESOLUCIÓN N° 18762002663626 DEL 2017/03/22

ACTIVIDAD ECONOMICA 4322

FECHA

DIA	MES	AÑO
18	4	2018

FV. N°

JM-0060

CLIENTE	EMCORP GROUP S.A.S		
NIT	900.567.052 - 1	DIRECCIÓN	CALLE 106 23 61 SUITE 801
TELEFONO	5185028	CIUDAD	BOGOTÁ

CANT	CONCEPTO O DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Montaje Pipe Package Habitaciones		
	Corte N° 6	\$ 5.040.000	\$ 5.040.000
1	Administración	4%	\$ 201.600
1	Imprevistos	2%	\$ 100.800
1	Utilidad	3%	\$ 151.200
FECHA DE VENCIMIENTO: 03 DE MAYO DE 2018			
Valor en Letras:		SUBTOTAL	\$ 5.493.600
Cinco millones trescientos setenta y cuatro mil quinientos cincuenta pesos m/cte		IVA SOBRE UTILIDAD	\$ 28.728
Esta factura de venta se asimila para todos los efectos legales a una letra de cambio según el artículo 774 del código de comercio y cobrará intereses de mora a la tasa comercial vigente. Esta factura se considera aceptada si no hace reclamación, devolviendo la factura o mediante reclamo escrito dentro de los 10 días siguientes a su aceptación según ley 1231 de 2008		RETE FUENTE	-\$ 109.872
		RETE ICA	-\$ 37.906
		TOTAL A PAGAR	\$ 5.374.550

JOSE MIGUEL A.
JMA MONTAJES S.A.S

FIRMA DE RECIBIDO

TV 5G N° 48B - 40 SUR TELEFONOS 3163851726 - 3214169108

josemiguel0516@gmail.com





JMA MONTAJES S.A.S

JMA MONTAJES S.A.S
NIT. 901.018.282 - 8
REGIMEN COMÚN

NUMERACIÓN DE FACTURACIÓN DEL 0001 AL 0300
RESOLUCIÓN N° 18762002663626 DEL 2017/03/22
ACTIVIDAD ECONOMICA 4322

FECHA

DIA	MES	AÑO
18	4	2018

FV. N°
JM-0061

CLIENTE	EMCORP GROUP S.A.S		
NIT	900.567.052 - 1	DIRECCIÓN	CALLE 106 23 61 SUITE 801
TELEFONO	5185028	CIUDAD	BOGOTÁ

CANT	CONCEPTO O DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Suministro personal al día (valor por pareja incluye herramienta y ss) Corte N° 1	\$ 963.303	\$ 963.303
1	Administración 4%	\$ 38.532	\$ 38.532
1	Imprevistos 2%	\$ 19.266	\$ 19.266
1	Utilidad 3%	\$ 28.899	\$ 28.899
FECHA DE VENCIMIENTO: 03 DE MAYO DE 2018			

Valor en Letras:

Un millón veintisiete mil doscientos cuarenta y seis pesos m/cte

Esta factura de venta se asimila para todos los efectos legales a una letra de cambio según el artículo 774 del código de comercio y cobrará intereses de mora a la tasa comercial vigente. Esta factura se considera aceptada si no hace reclamación, devolviendo la factura o mediante reclamo escrito dentro de los 10 días siguientes a su aceptación según ley 1231 de 2008

SUBTOTAL	\$ 1.050.000
IVA SOBRE UTILIDAD	\$ 5.491
RETE FUENTE	-\$ 21.000
RETE ICA	-\$ 7.245
TOTAL A PAGAR	\$ 1.027.246

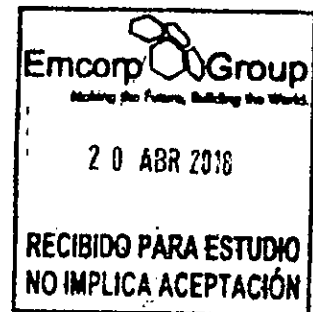
JOSE MIGUEL A.

JMA MONTAJES S.A.S

FIRMA DE RECIBIDO

TV 5G N° 48B - 40 SUR TELEFONOS 3163851726 - 3214169108

josemiguel0516@gmail.com



COLOMBIA

Autopista Norte Calle 106 N° 23-61 Suite 801
PBX: (+571) 5185028

Bogotá - Colombia

ESTADOS UNIDOS

2s Biscayne Blvd
PBX: +1 3054206759

Miami, FL, USA

NIT: 900.567.052-1

ORDEN DE TRABAJO:

CONTRATISTA	JMA MONTAJES
CENTRO DE COSTO	HOTEL GRAND HYATT
TELEFONO	316 385 1726
AREA	HVAC
REGIMEN	REGIMEN COMUN

FECHA		
13	4	2018
DIA	MES	AÑO

PROYECTO: HOTEL GRAND HYATT

CANT	UND	DESCRIPCION	SUBTOTAL UNITARIO	TOTAL UNITARIO SIN IVA
7	UND	SUMINISTRO PERSONAL AL DIA (VALOR POR PAREJA \$150.000 INCLUYE HERRAMIENTA, SEGURIDAD SOCIAL)	\$ 137,614.68	\$ 963,302.75

OBSERVACIONES:

SUBTOTAL	\$ 963,303
ADMINISTRACION 5%	\$ 38,532
IMPREVISTOS 2%	\$ 19,266
UTILIDAD 5%	\$ 28,899
IVA SOBRE UTILIDAD	\$ 5,491
VALOR TOTAL A PAGAR	\$ 1,055,491

TIEMPO DE ENTREGA:

FORMA DE PAGO:

VALOR EN LETRAS: NUEVE MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M/C

JOSE MIGUEL A.	Francisco C. Poveda C.		
JOSE MIGUEL ARANGO	FRANCISCO C POVEDA C	PLANEADOR PROYECTOS	DIRECTOR PROYECTOS
CONTRATISTA	ELABORADO POR	REVISADO POR	APROBADO POR

GERENCIA DE COMPRAS: Autopista Norte No 105-24 Suite 801/ 3202111733 Bogotá, Colombia.

CONTROL DE CAMBIOS

Version anterior	Fecha Anterior	Descripción del cambio
Elaboro: Coordinador SIG	Reviso: Director de Proyectos	Aprobo: Director de Proyectos



JMA MONTAJES S.A.S

JMA MONTAJES S.A.S

NIT. 901.018.282 - 8

REGIMEN COMÚN

NUMERACIÓN DE FACTURACIÓN DEL 0001 AL 0300

RESOLUCIÓN N° 18762002663626 DEL 2017/03/22

ACTIVIDAD ECONOMICA 4322

FECHA

DIA	MES	AÑO
18	4	2018

FV. N°

JM-0062

CLIENTE	EMCORP GROUP S.A.S		
NIT	900.567.052 - 1	DIRECCIÓN	CALLE 106 23 61 SUITE 801
TELEFONO	5185028	CIUDAD	BOGOTÁ

CANT	CONCEPTO O DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
33	Instalacion tubería polibuteno 8" Corte N° 6	\$ 59.091	\$ 1.950.003
16,7	Instalacion tubería polibuteno 6"	\$ 45.455	\$ 759.099
10	codo 90° PB-1 8"	\$ 12.000	\$ 120.000
6	codo 45° PB-1 8"	\$ 12.000	\$ 72.000
2	codo 90° PB-1 6"	\$ 12.000	\$ 24.000
3	codo 45° PB-1 6"	\$ 12.000	\$ 36.000
2	union PB-1 8"	\$ 12.000	\$ 24.000
1	TEE PB-1 8"	\$ 12.000	\$ 12.000
1	TEE PB-1 6"	\$ 12.000	\$ 12.000
1	Administración	4%	\$ 120.364
1	Imprevistos	2%	\$ 60.182
1	Utilidad	3%	\$ 90.273
FECHA DE VENCIMIENTO: 03 DE MAYO DE 2018			
Valor en Letras:		SUBTOTAL	\$ 3.279.921
Tres millones doscientos ocho mil ochocientos cuarenta y tres pesos m/cte		IVA SOBRE UTILIDAD	\$ 17.152
Esta factura de venta se asimila para todos los efectos legales a una letra de cambio según el artículo 774 del código de comercio y cobrará intereses de mora a la tasa comercial vigente. Esta factura se considera aceptada si no hace reclamación, devolviendo la factura o mediante reclamo estricto dentro de los 10 días siguientes a su aceptación según ley 1231 de 2008		RETE FUENTE	\$ 65.598
		RETE ICA	\$ 22.631
		TOTAL A PAGAR	\$ 3.208.843

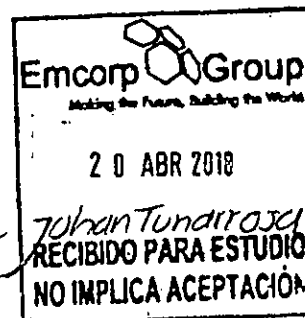
JOSE MIGUEL A.

JMA MONTAJES S.A.S

FIRMA DE RECIBIDO

TV 5G N° 488 - 40 SUR TELEFONOS 3163851726 - 3214169108

josemiguel0516@gmail.com



CORTE DE CONTRATISTAS

DP-F-10

Versión: 0.0

Fecha: 22/05/2017

Orden de trabajo N°

Contratista:

Proyecto:

Objeto del contrato

MONTAJES JMA

HOTEL GRAND HYATT

MONTAJE RED DE AGUA HELADA

CORTE N°

Fecha de corte

CORTE S											
Item	Descripción	Und.	Cant.	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Cant.	Valor	Cant.	Valor	Cant.	Valor
1	Instalacion tuberia polibuteno 8"	m	33	\$ 59,091.00	\$1,950,003	33	\$ 1,950,003.00	33	\$ 1,950,003.00	0	\$ -
2	Instalacion tuberia polibuteno 6"	m	17	\$ 45,455.00	\$759,099	17.0	\$ 759,098.50	17	\$ 772,735.00	0	\$ 13,636.50
3	codo 90° PB-1 8"	Und.	10	\$ 12,000.00	\$120,000	10	\$ 120,000.00	10	\$ 120,000.00	0	\$ -
4	codo 45° PB-1 8"	Und.	6	\$ 12,000.00	\$72,000	6	\$ 72,000.00	6	\$ 72,000.00	0	\$ -
5	codo 90° PB-1 6"	Und.	2	\$ 12,000.00	\$24,000	2	\$ 24,000.00	2	\$ 24,000.00	0	\$ -
6	codo 45° PB-1 6"	Und.	3	\$ 12,000.00	\$36,000	3	\$ 36,000.00	3	\$ 36,000.00	0	\$ -
7	union PB-1 8"	Und.	2	\$ 12,000.00	\$24,000	2	\$ 24,000.00	2	\$ 24,000.00	0	\$ -
8	TEE PB-1 8"	Und.	1	\$ 12,000.00	\$12,000	1	\$ 12,000.00	1	\$ 12,000.00	0	\$ -
9	TEE PB-1 6"	Und.	1	\$ 12,000.00	\$12,000	1	\$ 12,000.00	1	\$ 12,000.00	0	\$ -
SUBTOTAL					\$3,009,102		\$3,009,102		\$3,022,738		\$13,637
	A	4%			\$120,364.06		\$120,364.06		\$120,909.52		\$545
	I	2%			\$60,182.03		\$60,182.03		\$2,418.19		\$11
	U	3%			\$90,273.05		\$90,273.05		\$72.55		\$0
	Iva utilidad	19%			\$17,152		\$17,151.88		\$13.78		\$0
	Retegant	10%									
	la										
	Anticipo										
	Total				\$3,297,073		\$3,297,073				

JOSÉ MIGUEL A.

Sr.

Francisco C Poveda C.
Coordinador de Proyectos



JMA MONTAJES S.A.S

JMA MONTAJES S.A.S

NIT. 901.018.282 - 8

REGIMEN COMÚN

NUMERACIÓN DE FACTURACIÓN DEL 0001 AL 0300

RESOLUCIÓN N° 18762002663626 DEL 2017/03/22

ACTIVIDAD ECONOMICA 4322

FECHA

DÍA	MES	AÑO
16	5	2018

FV. N°

JM-0063

JM-0053

CLIENTE	EMCORP GROUP S.A.S		
NIT	900.567.052 - 1		
		DIRECCIÓN	CALLE 106 23 61 SUITE 801
TELEFONO	5185028		
		CIUDAD	BOGOTA
CANT			

CANT	CONCEPTO O DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Tubería CPVC de 8"		
1	Administración Corte N° 6	\$ 3.760.504	\$ 3.760.504
1	Imprevistos 4%	\$ 150.420	\$ 150.420
1	Utilidad 2%	\$ 75.210	\$ 75.210
	3%	\$ 112.815	\$ 112.815
	FECHA DE VENCIMIENTO: 28 DE ABRIL DE 2018		
Valor en Letras:			
Cuatro millones diez mil ciento veintidos pesos m/cte			
Esta factura de venta se asimila para todos los efectos legales a una letra de cambio según el artículo 774 del código de comercio y cobrará intereses de mora a la tasa comercial vigente. Esta factura se considera aceptada si no hace reclamación, devolviendo la factura o mediante reclamo escrito dentro de los 10 días siguientes a su aceptación según ley 1231 de 2008		SUBTOTAL	\$ 4.098.949
		IVA SOBRE UTILIDAD	\$ 21.435
		RETE FUENTE	-\$ 81.979
		RETE ICA	-\$ 28.283
		TOTAL A PAGAR	\$ 4.010.122

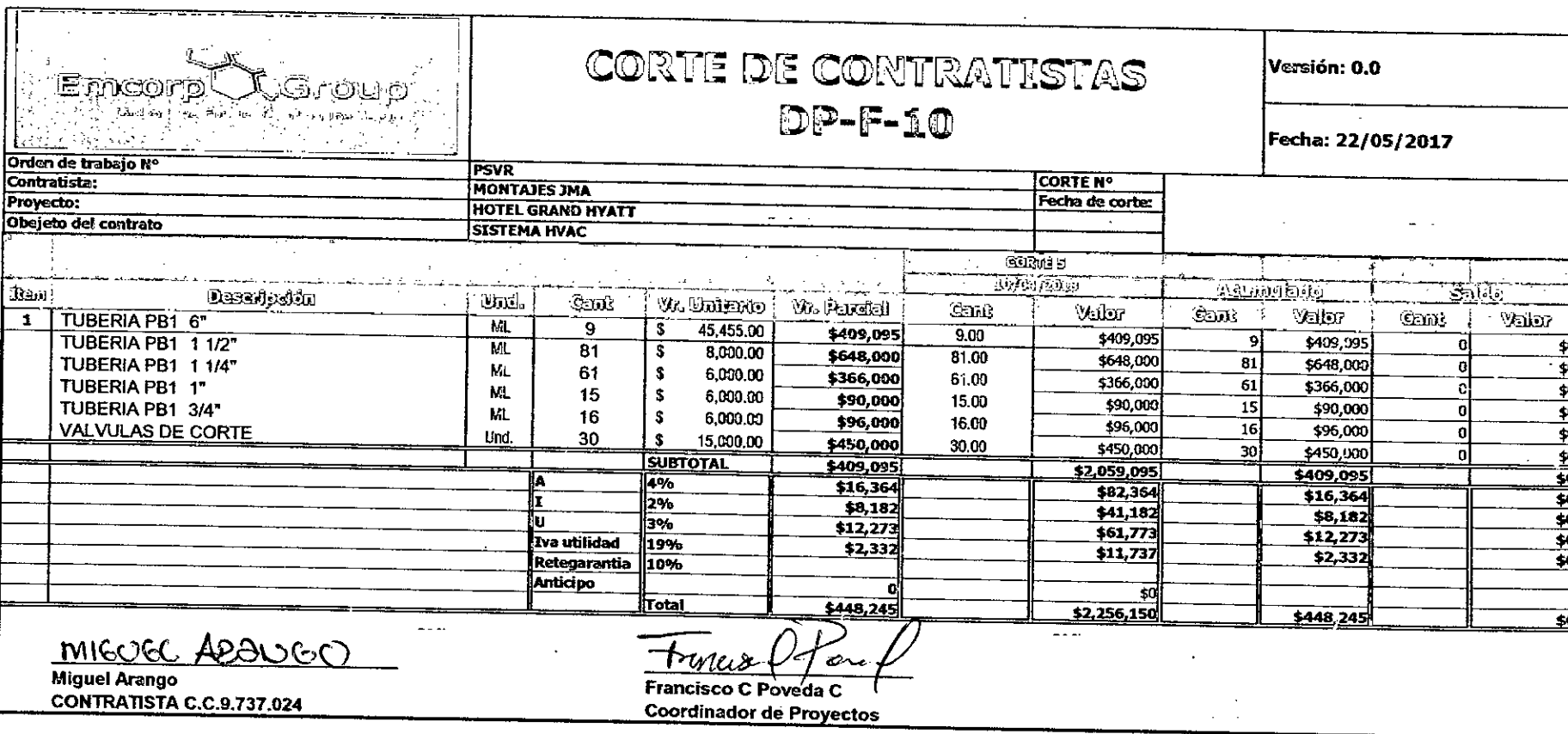
JMA MONTAJES S.A.S

FIRMA DE RECIBIDO

TV 5G N° 48B - 40 SUR TELEFONOS 3163851726 - 3214169108

josemiguel0516@gmail.com







JMA MONTAJES S.A.S

JMA MONTAJES S.A.S

NIT. 901.018.282 - 8

REGIMEN COMÚN

NUMERACIÓN DE FACTURACIÓN DEL 0001 AL 0300

RESOLUCIÓN N° 18762002663626 DEL 2017/03/22

ACTIVIDAD ECONOMICA 4322

FECHA

DÍA	MES	AÑO
18	4	2018

FV. N°
JM-0064

CLIENTE	EMCORP GROUP S.A.S		
NIT	900.567.052 - 1	DIRECCIÓN	CALLE 106 23 61 SUITE 801
TELEFONO	5185028	CIUDAD	BOGOTÁ

CANT	CONCEPTO O DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Montaje e instalación Pir Alu 20MM		
1	Administración	Corte N° 15	
1	Imprevistos	4%	
1	Utilidad	2%	
		3%	
FECHA DE VENCIMIENTO: 03 DE MAYO DE 2018			
Valor en Letras:			
Un millón ciento cincuenta y seis mil ciento treinta y ocho pesos m/cte			
		SUBTOTAL	\$ 1.181.747
		IVA SOBRE UTILIDAD	\$ 6.180
		RETE FUENTE	-\$ 23.635
		RETE ICA	-\$ 8.154
		TOTAL A PAGAR	\$ 1.156.138

Esta factura de venta se asimila para todos los efectos legales a una letra de cambio según el artículo 774 del código de comercio y cobrará intereses de mora a la tasa comercial vigente. Esta factura se considera aceptada si no hace reclamación, devolviendo la factura o mediante reclamo escrito dentro de los 10 días siguientes a su aceptación según ley 1231 de 2008

JOSE MIGUEL A.

JMA MONTAJES S.A.S

FIRMA DE RECIBIDO

TV 5G N° 48B - 40 SUR TELEFONOS 3163851726 - 3214169108

josemiguel0516@gmail.com





CORTE DE CONTRATISTAS DP-F-10

Versión: 0.0

Fecha: 22/05/2017

Orden de trabajo N°

Contratista:

Proyecto:

Objeto del contrato

PSVR

MONTAJES JMA

HOTEL GRAND HYATT

SISTEMA HVAC

Item	Descripción	Und.	Cant	Vr. Unitario	Vr. Parcial	CORTE 15		Acumulado		Saldo	
						Cant	Valor	Cant	Valor	Cant	Valor
1	MONTAJE E INSTALACION PIR ALU 20MM	UND	500	\$ 9,950.00	\$4,975,000	108.96	\$1,084,172	288.962	\$2,875,172	211.038	\$2,099,828
				SUBTOTAL	\$4,975,000		\$1,084,172		\$2,875,172		\$2,099,828
		A		4%	\$199,000		\$43,367		\$115,007		\$83,993
		I		2%	\$99,500		\$21,683		\$57,503		\$41,997
		U		3%	\$149,250		\$32,525		\$86,255		\$62,995
		Iva utilidad		19%	\$28,358		\$6,180		\$16,388		\$11,969
		Retegarantia		10%							
		Anticipo			0		\$0				
		Total			\$5,451,108		\$1,187,927		\$3,150,326		\$2,300,782

JOSE MIGUEL A.

Miguel Arango

CONTRATISTA C.C.9.737.024

Francisco C Poveda C
Francisco C Poveda C
Coordinador de Proyectos



JMA MONTAJES S.A.S

JMA MONTAJES S.A.S

NIT. 901.018.282 - 8

REGIMEN COMÚN

NUMERACIÓN DE FACTURACIÓN DEL 0001 AL 0300

RESOLUCIÓN N° 18762002663626 DEL 2017/03/22

ACTIVIDAD ECONOMICA 4322

FECHA

DIA	MES	AÑO
18	4	2018

FV. N°

JM-0065

CLIENTE	EMCORP GROUP S.A.S		
NIT	900.567.052 - 1	DIRECCIÓN	CALLE 106 23 61 SUITE 801
TELEFONO	5185028	CIUDAD	BOGOTÁ

CANT	CONCEPTO O DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Montaje e instalación Pir Alu 20MM		
1	Administración Corte N° 15	\$ 2.985.000	\$ 2.985.000
1	Imprevistos 4%	\$ 119.400	\$ 119.400
1	Utilidad 2%	\$ 59.700	\$ 59.700
	3%	\$ 89.550	\$ 89.550
FECHA DE VENCIMIENTO: 03 DE MAYO DE 2018			
Valor en Letras:		SUBTOTAL	\$ 3.253.650
Tres millones ciento ochenta y tres mil ciento cuarenta y un pesos m/cte		IVA SOBRE UTILIDAD	\$ 17.015
Esta factura de venta se asimila para todos los efectos legales a una letra de cambio según el artículo 774 del código de comercio y cobrará intereses de mora a la tasa comercial vigente. Esta factura se considera aceptada si no hace reclamación, devolviendo la factura o mediante reclamo escrito dentro de los 10 días siguientes a su aceptación según ley 1231 de 2008.		RETE FUENTE	-\$ 65.073
		RETE ICA	-\$ 22.450
		TOTAL A PAGAR	\$ 3.183.141

JOSÉ MIGUEL A.

JMA MONTAJES S.A.S

FIRMA DE RECIBIDO

TV 5G N° 488 - 40 SUR TELEFONOS 3163851726 - 3214169108

josemiguel0516@gmail.com





CORTE DE CONTRATISTAS DP-F-10

Versión: 0.0

Fecha: 22/05/2017

Orden de trabajo N°

Contratista:

Proyecto:

Objeto del contrato

PSVR

MONTAJES JMA

HOTEL GRAND HYATT

SISTEMA HVAC

Item	Descripción	Und.	Cant.	Vr. Unitario	Vr. Parcial	CORTE 15		Acumulado		Saldo	
						Cant.	Valor	Cant.	Valor	Cant.	Valor
1	MONTAJE E INSTALACION PIR ALU 20MM	UND	300	\$ 9.950.00	\$2,985,000	300.00	\$2,985,000	438.082	\$4,358,916	-138.082	-\$1,373,916
				SUBTOTAL	\$2,985,000		\$2,985,000		\$4,358,916		-\$1,373,916
				A	4%		\$119,400		\$174,357		-\$54,957
				I	2%		\$59,700		\$87,178		-\$27,478
				U	3%		\$89,550		\$130,767		-\$41,217
				Iva utilidad	19%		\$17,015		\$24,846		-\$7,831
				Reteguarantia	10%						
				Anticipo			0				
				Total	\$3,270,665		\$0				
							\$3,270,665		\$4,776,064		-\$1,505,400

JOSÉ MIGUEL A.

Miguel Arango

CONTRATISTA C.C.9.737.024

Francisco C Poveda C
Francisco C Poveda C
Coordinador de Proyectos



JMA MONTAJES S.A.S

JMA MONTAJES S.A.S

NIT. 901.018.282 - 8

REGIMEN COMÚN

NUMERACIÓN DE FACTURACIÓN DEL 0001 AL 0300

RESOLUCIÓN N° 18762002663626 DEL 2017/03/22

ACTIVIDAD ECONÓMICA 4322

FECHA

DÍA	MES	AÑO
16	5	2018

FV. N°
JM-0066

CLIENTE	EMCORP GROUP S.A.S		
NIT	900.567.052 - 1		
TELEFONO	5185028	DIRECCIÓN	CALLE 106 23 61 SUITE 801
		CIUDAD	BOGOTÁ
CANT	CONCEPTO O DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
9	Instalación tubería polibuteno 6"		
81	Instalación tubería polibuteno 1 1/2"		
61	Instalación tubería polibuteno 1 1/4"		
15	Instalación tubería polibuteno 1"		
16	Instalación tubería polibuteno 3/4"		
30	Instalación Válvulas de corte		
1	Administración		
1	Imprevistos		
1	Utilidad		
		4%	
		2%	
		3%	
FECHA DE VENCIMIENTO: 10 DE JUNIO DE 2018			
Valor en Letras: Dos millones ciento noventa y cinco mil setecientos setenta y seis pesos m/cte			
		SUBTOTAL	\$ 2.244.414
		IVA SOBRE UTILIDAD	\$ 11.737
		RETE FUENTE	-\$ 44.888
		RETE ICA	-\$ 15.486
		TOTAL A PAGAR	\$ 2.195.776

JMA MONTAJES S.A.S

TV 5G N° 48B - 40 SUR TELEFONOS 3163851726 - 3214169108

josemiguel0516@gmail.com

FIRMA DE RECIBIDO

Emcorp Group
Building the Future, Building the World

18 MAY 2018

Johan Tunarrosa
RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN



JMA MONTAJES SAS

JMA MONTAJES S.A.S
NIT. 901.018.282 - 8
REGIMEN COMÚN

NUMERACIÓN DE FACTURACIÓN DEL 0001 AL 0300
RESOLUCIÓN N° 18762002663626 DEL 2017/03/22
ACTIVIDAD ECONOMICA 4322

FECHA

DIA	MES	AÑO
16	5	2018

FV. N°
JM-0067

CLIENTE	EMCORP GROUP S.A.S		
NIT	900.567.052 - 1	DIRECCIÓN	CALLE 106 23 61 SUITE 801
TELEFONO	5185028	CIUDAD	BOGOTÁ

CANT	CONCEPTO O DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Suministro personal al día (valor por pareja incluye herramienta y ss) Corte N° 2	\$ 2.064.220	\$ 2.064.220
1	Administración 4%	\$ 82.569	\$ 82.569
1	Imprevistos 2%	\$ 41.284	\$ 41.284
1	Utilidad 4%	\$ 82.569	\$ 82.569
FECHA DE VENCIMIENTO: 15 DE JUNIO DE 2018			

Valor en Letras:

Dos millones doscientos veinticinco mil doscientos cincuenta pesos m/cte

Esta factura de venta se asimila para todos los efectos legales a una letra de cambio según el artículo 774 del código de comercio y cobrará intereses de mora a la tasa comercial vigente. Esta factura se considera aceptada si no hace reclamación, devolviendo la factura o mediante reclamo escrito dentro de los 10 días siguientes a su aceptación según ley 1231 de 2008

SUBTOTAL	\$ 2.270.642
IVA SOBRE UTILIDAD	\$ 15.688
RETE FUENTE	\$ 45.413
RETE ICA	\$ 15.667
TOTAL A PAGAR	\$ 2.225.250

JMA MONTAJES S.A.S

FIRMA DE RECIBIDO

TV 5G N° 488 - 40 SUR TELEFONOS 3163851726 - 3214169108

josemiguel0516@gmail.com





JMA MONTAJES S.A.S

JMA MONTAJES S.A.S

NIT. 901.018.282 - 8

REGIMEN COMÚN

NUMERACIÓN DE FACTURACIÓN DEL 0001 AL 0300

RESOLUCIÓN N° 18762002663626 DEL 2017/03/22

ACTIVIDAD ECONOMICA 4322

FECHA

DIA	MES	AÑO
16	5	2018

FV. N°

JM-0068

CLIENTE	EMCORP GROUP S.A.S		
NIT	900.567.052 - 1	DIRECCIÓN	CALLE 106 23 61 SUITE 801
TELEFONO	5185028	CIUDAD	BOGOTA
CANT	CONCEPTO O DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Pintura caja plenum y modificación		
1	Administración	Corte N° 16 \$ 1.500.000	\$ 1.500.000
1	Imprevistos	4%	\$ 60.000
1	Utilidad	2%	\$ 30.000
		3%	\$ 45.000
FECHA DE VENCIMIENTO: 15 DE JUNIO DE 2018			
Valor en Letras:			
Un millón quinientos noventa y nueve mil quinientos sesenta y nueve pesos m/cte		SUBTOTAL	\$ 1.635.000
Esta factura de venta se asimila para todos los efectos legales a una letra de cambio según el artículo 774 del código de comercio y cobrará intereses de mora a la tasa comercial vigente. Esta factura se considera aceptada si no hace reclamación, devolviendo la factura o mediante reclamo escrito dentro de los 10 días siguientes a su aceptación según ley 1231 de 2008		IVA SOBRE UTILIDAD	\$ 8.550
		RETE FUENTE	\$ 32.700
		RETE ICA	\$ 11.282
		TOTAL A PAGAR	\$ 1.599.569

JMA MONTAJES S.A.S

FIRMA DE RECIBIDO

TV 5G N° 488 - 40 SUR TELEFONOS 3163851726 - 3214169108

josemiguel0516@gmail.com

Emcorp Group
Building the Future, Building the World

18 MAY 2018

Juan Tunarara
RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN